

# Niederschrift

Zur 2. Sitzung des Ortsbeirates Oberau am 17. Juni 2021, 19:30 h

Ort: Parkplatz Trauerhalle Am Waldfriedhof

Anwesende Ortsbeiratsmitglieder:	es fehlten entschuldigt:
Horn, Rebecca	Ursula Reifschneider
Keim, Christian	Sebastian Miano
Kirchner, Martin	Claus Pfeffer
Pflegshörl, Thomas	Gisela Fröhlich
Ventulett, Karl	Zuhörer: 28

Ortsvorsteher Thomas Pflegshörl eröffnet um 19:35 h die Sitzung, er stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest und begrüßt die zahlreichen Gäste.

Herr Kirchner stellt 2 Anträge zur Erweiterung der Tagesordnung:

1. Stellungnahme zur geplanten Bushaltestelle
2. Stellungnahme zur Straßenführung in Oberau Süd III

Beide Anträge werden einstimmig angenommen und sollen unter TOP 02/11 erörtert werden.

02/009 Die Niederschrift der Sitzung vom 11.05.21 wurde genehmigt.

02/010 Zur schnellen Erreichbarkeit bittet Herr Pflegshörl die Mitglieder des Ortsbeirates um Kontaktdaten. Offizieller Kontakt ist eine E-Mailadresse, weitere Angaben sind freiwillig.

02/011 Ortsbegehung Friedhof:

Durch die Umwandlung einer Teilfläche des Friedhofes zu Bauland ist das parkähnliche Ambiente leider verloren gegangen. Christian Keim regt an, durch Bepflanzung die ursprüngliche Situation wieder herzustellen. (Alleinig ein Drahtzaun zu den angrenzenden Baugrundstücken ist keine Lösung).

**Sein Antrag, der GVO möge dem Ortsbeirat Oberau Vorschläge zur Bepflanzung unterbreiten und in Abstimmung mit dem Ortsbeirat in Auftrag geben - die Maßnahme ist im Herbst 2021 durchzuführen, wird einstimmig beschlossen.**

Standorte Bushaltestelle:

Nach ausführlicher Diskussion mit Anwohnern des Neubaugebietes Oberau Süd III beschließt der Ortsbeirat einstimmig folgende Stellungnahme:

**Auf gemeindlichen Flächen soll ein Wendehammer mit möglichst kurzer Anbindung zur Kreisstraße geschaffen werden. Eine Linienführung Zehnmorgenfeld – Am Waldfriedhof – Kreisstraße wird aus Gründen der Verkehrssicherheit verworfen.**

Auf Antrag von Martin Kirchner diskutiert der Ortsbeirat die Straßenführung in Oberau Süd III und bezieht einstimmig Stellung:

**Alle Straßen im Baugebiet Oberau Süd III sind als verkehrsberuhigte Zone auszuweisen und entsprechend zu gestalten.**

#### 02/12 Mitteilungen und Anfragen

Armin Bialek fragt nach dem Sachstand des Bücherschranks. Ist der Bücherschrank mittlerweile beim Bauhof angekommen und wann wird er aufgestellt.

Karl Heinz Walther fragt, ob die rechtmäßige Ausführung von Baubestimmungen – vor allem im Hinblick auf den Einbau von Regenwasserzisternen und deren Anschluss an das Kanalnetz – überprüft werden.

Christian Keim fragt nach der Terminierung der Baumaßnahmen für die Außenanlage der Kita Löwenzahn. (Baubeginn und Fertigstellung).

Ein Zuhörer fragt nach dem Sachstand der drei im Bebauungsplan eingetragenen Kinderspielplätze. Christian Keim antwortet, es seien drei potentielle Standorte für **einen** Spielplatz. Nach seiner Kenntnis soll dieser im Bauabschnitt 1 realisiert werden.

Ein Anwohner berichtet von seinem Dissens mit der Verwaltung der Gemeinde über die Errichtung von Stellplätzen auf seinem Grundstück. Sein Wunsch, weitere 60 m<sup>2</sup> Bauland von der Gemeinde zu erwerben wurde abgelehnt. Der Ortsbeirat empfiehlt eine einvernehmliche Lösung anzustreben.

In der Straße Am Waldfriedhof ist, gegenüber Haus-Nr. 21, eine Straßenlaterne defekt (Sturmschaden).

Ende der Sitzung um 21:40 h

Altenstadt. 20.06.2021

Gez.

Karl Ventulett (Schriftführer)

Gez.

Thomas Pflegshörl (Ortsvorsteher)

