

## **Niederschrift**

über die 20. Sitzung des Ortsbeirates Lindheim am Montag, den 16.12.2019, ab 20:00 Uhr, in Lindheim

### Es waren anwesend:

#### Vom Ortsbeirat:

Sabine Lipp  
Hans-Georg Lederer  
Reinhard Danielczok  
Natascha Baumann  
Andreas Berg

Elke Korn  
Thomas Etzel

#### Schriftführer/in

Maria Pinsel

#### Es fehlte unentschuldigt:

Jan Voß

#### Von der Gemeindevertretung

Arne Jachens

Lucia Pinsel

#### Zuhörer:

11

**20/115**      Genehmigung der Niederschrift

In der Niederschrift der 19. Sitzung vom 04.11.2019

- das Datum in der Kopfzeile war nicht korrekt, ebenso das Datum des Weihnachtsmarktes- aus dem Sinn heraus ist das korrekte Datum aber erkenntlich

Die Niederschrift wurde mit den Änderungen einstimmig genehmigt.

**20/116**      Planung Wohnhausbau in Enzheim , Am Hopfengarten

Es ist geplant, in Enzheim Am Hopfengarten ein Einfamilienhaus zu bauen.

Generell begrüßt der Ortsbeirat das Bauvorhaben.

In der Nähe der geplanten Stelle für das Bauvorhaben ist ein Landschaftschutzgebiet(LSG). Vor einigen Jahren wurde ein Bauvorhaben in der Nähe abgelehnt. Wo ist die Grenze des Landschaftschutzgebietes?

Könnte mit den Bauwilligen Alternativen geprüft werden? (z.B. im Bereich der Halle auf dem gleichen Grundstück oder auf Grundstück Nr. 193.- Baulücke Stockheimer Straße)

Dieser Vorschlag wurde mit zwei Enthaltungen beschlossen.

**20/117**      Mitfahrerbänke, Standortvorschläge

Richtung Altstadt: Am Festplatz links von der Bushaltestelle

Richtung Altstadt: Vor dem Autohausschramm mit einer Haltebucht

An beiden Bänken sollten unbedingt Mülleimer angebracht werden.

**20/118**      Standort und Größe eines gemeinsamen Feuerwehrhauses Heegheim/  
Lindheim

Vom Gemeindevorstand wurde vorgeschlagen, den Neubau Feuerwehrhaus auf der Fläche der Kleingärten zu platzieren.

Mit einer Enthaltung, lehnt Ortsbeirat diesen Standort aus den folgenden Gründen ab:

- Der Standort ist direkt am/im Wohngebiet. Aktivitäten am Feuerwehrhaus würde zu Lärmbelästigung für Anwohner führen. Parkende Anwohner könnten die Zu und Abfahrt der Fahrzeuge zum Feuerwehrhaus blockieren
- Die Zufahrt von der Heegheimerstraße ist zu eng. Einsatzfahrzeuge(EFZ) haben die Größe von Lastkraftwagen. Im Einsatzfall müssen die EFZ herausfahren, während aus beiden Richtungen der Heegheimerstraße Feuerwehrleute mit ihren Privatfahrzeugen anfahren. Dies führt zu einem blockierenden Verkehrsaufkommen und würde Zeit kosten.
- Das auf dem vorgeschlagene Plan eingezeichnet Feuerwehrhaus

entspricht dem Neubau in Höchst. Die Feuerwehren Heegheim-Lindheim benötigen für die Versorgung der beiden Ortsteile mehr Boxen.

- Die Pflanzgärten werden gerne genutzt. Die Pächter wären nicht sehr erfreut darüber ihre Gärten zu verlieren. Alternativen für diese Pächter gibt es nicht.
- Nach Aussage der Wehrführungen der beiden betroffenen Wehren war bereits über einen sinnvollen Standort gesprochen worden, dieser Standort war nicht bei den Empfehlungen. Eine Zusammenführung zweier Wehren ist erstmalig in der Gemeinde, die begründeten Einwände und Empfehlungen sollten beachtet werden.

Der Ortbeirat hält einen Standort am Ortsrand von Lindheim zwischen Lindheim und Heegheim für sinnvoller. Das neue Feuerwehrhaus wäre hier für beide Feuerweher gut erreichbar. Der Privatverkehr kann vom Einsatzverkehr getrennt werden. Es soll mit Hessen Mobil wegen der Machbarkeit Kontakt aufgenommen werden.

20/120

Verschiedenes

1. Baumaßnahmen Enzheim, Absperrung in Lindheim  
Der OB möchte einen Ortstermin mit Herrn Sommer und schlägt den 27.1.2020 vor. Die Lindheim Feuerwehr soll auch zu diesem Termin eingeladen werden, wegen Zufahrt der Einsatzfahrzeuge.
2. An der Kreuzung Altenstädter Straße / Düdelsheimer Straße / Zindelweg soll ein zweiter Spiegel angebracht werden. Für eine bessere Sicht in beide Richtungen.
3. Das nächste Straßenfest in Lindheim findet vom 20.+21. Juni 20 statt.

20/121

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Bericht über Besprühung von Häusern und das Schild des Vulkanradwegs in der Altenstädter Straße - Heugasse wurde beschmiert und müsste gereinigt werden.

Wiederholt wurde auf Raser in der Heegheimer Straße und Altenstädter Straße hingewiesen und um Blitzerkontrollen gebeten.

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

---

Lindheim, den

---

Lindheim, den

---

Maria Pinsel  
Schriftführerin

---

Sabine Lipp  
Ortsvorsteherin