

Niederschrift

zur 13. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am Freitag, dem 01. Juni 2012, um 20.00 Uhr, im Gemeinschaftsraum der Altenstadthalle.

Es waren anwesend:

Von der Gemeindevertretung

SPD-Fraktion

Brando, Markus
Seitz, Jürgen
Schilling, Sabine
Dietzel, Dieter
Baumann, Erwin
Fröhlich, Gisela
Agdas, Ali Riza
Baumann, Michael
Stegmann, Markus
Kohlstetter, Roger
Sulzmann, Peter

CDU-Fraktion

Lipp, Sabine
Weber, Beate
Dörrschuck, Franz Günter
Keim, Christian
Valentini, Bruno
Hoppe, Siegfried
Messerschmidt-Holzapfel, Otto

FWG-Fraktion

Pinsel, Lucia
Wenzel, Anja
Korn, Elke

Bündnis 90/Die Grünen

Kotula, Brigitte
Lederer, Gisela
Warns-Ventulett, Dorothea
Reifschneider, Ursula

FDP-Fraktion

Platen, Christoph
Pfeffer, Claus

Vom Gemeindevorstand

Syguda, Norbert
Hufnagel, Eva
Weil, Günther
Zientz, Werner
Kötter, Erwin
Stahl, Pia
Wörner, Horst

Schriftführerin:

Bottek, Christiane

Es fehlten entschuldigt:

Von der Gemeindevertretung:

Neuberger, Josef
Slabsche, Mathias
Leonhardt, Falk
Mikusch, Helmut
Kirchner, Martin
Vogler, Michael
Vogler, Daniela
Urbanek, Klaus-Dieter
Ventulett, Karl
Dr. Richter, Jale

Vom Gemeindevorstand:

Voss, Jan
Starck, Robert

13/0178

Beschlussfassung über Einwendungen zur Niederschrift

Es lagen keine Einwendungen zur Niederschrift vor.

13/0179

Mitteilungen und Bericht des Bürgermeisters**a) Bericht des Bürgermeisters**

1. Einer Firma aus Rosenheim wurde der Auftrag zur Sanierung des Sportbodens im Hallenbereich sowie des Bodenbelages im Gemeinschaftsraum des Gemeinschaftshauses Waldsiedlung zum Angebotspreis von rd. 30.150 Euro erteilt.
2. Der Auftrag zur Erneuerung der Beleuchtung in verschiedenen Bereichen des Gemeinschaftshauses in der Waldsiedlung wird nach dem Erhalt des Zuwendungsbescheides an eine Firma aus Nidderau zum Angebotspreis von rd. 32.100 Euro erteilt.

b) Mitteilungen des Bürgermeisters

1. Bürgermeister Syguda teilte mit, dass die Ortsbesichtigung der Gebäude „Wiesenstraße“ am 20.06.2012, um 19:00 Uhr während der Sitzung des Ausschusses für Bau, Planung und Verkehr und als Alternativtermin am 13.07.2012, um 14:00 Uhr stattfinden wird.
2. Bürgermeister Syguda teilte mit, dass Hessen Mobil Straßen- und Verkehrsmanagement die Genehmigung zum Umbau des Knotens „Oberauer Kreuz“ der Landesstraßen 3189 / „Beim Zehnmorgenfeld“ / Straße zum Gewerbegebiet Waldsiedlung zu einem Kreisverkehrsplatz ausgesprochen hat.
3. Bürgermeister Syguda informierte über die Anfrage der Stadtwerke Gießen zum Erwerb einer Teilfläche des Bauhofgrundstückes „Industriestraße 34“ zum Bau einer Heizzentrale zur Versorgung des Ortsteiles Waldsiedlung. Es handelt sich um eine Teilfläche von rund 500 qm, zu einem Quadratmeterpreis von 70,00 €.
4. Bürgermeister Syguda teilte mit, dass mittlerweile der Wegenutzungsvertrag durch die Stadtwerke Gießen unterzeichnet wurde.

13/0180

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Von den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern wurden keine Anfragen gestellt.

13/0181

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43 für das Kleingartengebiet „Über dem Haferhaus“ im Ortsteil Höchst; Aufstellungsbeschluss nach § 2 (1) BauGB**Aufstellungsbeschluss nach § 2 (1) BauGB**

Für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 43 des Kleingartengebietes „Über dem Haferhaus“ im Ortsteil Höchst wird die 1. Änderung beschlossen.

Der Geltungsbereich ist in dem beigefügten Flurkartenauszug dargestellt.

Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, alle Vereine und Grundstückseigentümer zu informieren, sich vor Planung und Durchführung von Baumaßnahmen mit der Verwaltung in Verbindung zu setzen.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

13/0182

Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung eines Gewerbegebietes im Bereich der BAB 45 im Anschluss an das Sondergebiet „Bioenergiezentrum“

1. **Beratung und Beschlussfassung zu den Anregungen und Bedenken aus den Beteiligungsverfahren gem. § 3 (1) BauGB (Beteiligung der Öffentlichkeit) und der Beteiligung der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB**
2. **Beschlussfassung des Planes als Entwurf und Offenlegung des Planes gemäß § 3 (2) BauGB**

Gemeindevorteiler Otto Messerschmidt-Holzappel verließ gemäß § 25 HGO – Widerstreit der Interessen – den Sitzungssaal.

1. **Beratung und Beschlussfassung zu den Anregungen und Bedenken aus dem Beteiligungsverfahren nach § 3 (1) BauGB (Beteiligung der Öffentlichkeit) und § 4 (1) BauGB (Beteiligung der Behörden)**

Den Beschlussvorschlägen der Planungsgruppe Prof. Dr. V. Seifert, Linden, zu folgenden Anregungen und Bedenken

1.	Deutsche Telekom Netzproduktion GmbH
2.	Kreisausschuss des Wetteraukreises – Strukturförderung und Umwelt
3.	OVAG Netz
4.	DB Netz AG
5.	Amt für Straßen- und Verkehrswesen Gelnhausen
6.	Anerkannte Verbände nach § 3 Umweltrechtsbehelfsgesetz; BUND OV Altstadt / Limeshain / Glauburg
7.	Regierungspräsidium Darmstadt

wird zugestimmt.

2. **Beschlussfassung des Planes als Entwurf und Offenlegung des Planes gemäß § 3 (2) BauGB**

Mit den beschlossenen Änderungen und Ergänzungen wird die Änderung des Flächennutzungsplanes zur Ausweisung eines Gewerbegebietes im Bereich der BAB 45 im Anschluss an das Sondergebiet „Bioenergiezentrum“ als Entwurf beschlossen.

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, das Offenlegungsverfahren durchzuführen.

Der Beschluss wurde mit 19 Ja-Stimmen, 5 Nein-Stimmen, bei 2 Enthaltungen gefasst.

13/0183 Deckenerneuerung der K 232 zwischen Höchst und dem Höchster Kreuz (L 3189); Kostenbeteiligung der Gemeinde zur Hochwassersicherung im Überflutungsbereich

Bürgermeister Syguda erläuterte die Vorlage und beantragte den Tagesordnungspunkt an den Ausschuss für Bau, Planung und Verkehr zu überweisen.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

13/0184 Umstellung des Strombezuges auf „grünen Strom“

Auf Antrag wurde der Tagesordnungspunkt an den Haupt- und Finanzausschuss überwiesen.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

13/0185 Quartalsbericht 1. Quartal 2012

Der Quartalsbericht für das 1. Quartal 2012 wurde zur Kenntnis genommen.

Die Aufstellung über die wichtigsten Ertrags- und Aufwandspositionen, Stand 01.06.2012, ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

13/0186 Anfrage der FDP-Fraktion bezüglich der „Behandlung von nicht erledigten Beschlüssen in der Gemeindevertretung“

Die Aufstellung „Offene Vorgänge“ ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Die FDP-Fraktion erwartet konkrete Angaben bzw. zeitnah einen aktuellen Sachstand zur Umsetzung der Beschlüsse, ohne Aufforderung durch das Parlament.

Bürgermeister Syguda sagte zu, zeitnah über die Umsetzung der Beschlüsse zu informieren.

13/0187 Anfragen aus der Gemeindevertretung

1. Es wurde angefragt, ob sich genug Helfer aus den Vereinen für den Ausbau des alten Hallenbodens in der Altenstadthalle gemeldet haben.

Bürgermeister Syguda teilte mit, dass sich ausreichend Helfer gemeldet haben.

2. Es wurde angefragt, ob es nähere Informationen zu den geplanten Stromtrassen, eine davon von Norden nach Süden, östlich von Frankfurt/Main, gibt.

Bürgermeister Syguda teilte mit, dass die Verwaltung sich bemüht konkrete Planungsunterlagen zu erhalten.

3. Vorsitzender Seitz teilte mit, dass die nächste Sitzung der Gemeindevertretung am 29.06.2012, aufgrund der Sanierung des Hallenbodens nicht in der Altenstadthalle, sondern im Gemeinschaftshaus Waldsiedlung stattfindet. Ebenso die Sitzung am 17.08.2012. Der Niederschrift wurde ein aktueller Terminplan für das Jahr 2012 beigefügt.
4. Vorsitzender Seitz gab bekannt, dass die Waldbegehung am 23.06.2012, um 10:30 Uhr, Treffpunkt Rathaus, stattfindet.
5. Vorsitzender Seitz gab bekannt, dass die Bürgerversammlung am 23.08.2012 stattfindet.

Ende der Sitzung: 21:03 Uhr

63674 Altstadt, den 05. Juni 2012

- Bottek -
Schriftführerin

- Seitz -
Vorsitzender der
Gemeindevertretung